

WONING

Huurwoning - Als je samenwoont, ben je niet automatisch allebei huurder van de huurwoning. In het huurcontract staat wie de huurder is.

Sta je niet als huurder in het contract? Dan mag je soms niet in de woning blijven. Bijvoorbeeld bij overlijden van de huurder of als de relatie eindigt. Voorkom problemen door het medehuuderschap tijdens het samenwonen aan te vragen.

Koopwoning - Als je samenwoont in een koopwoning ben je niet automatisch allebei eigenaar van de woning. In het koopcontract staat wie de eigenaar van de woning is. In de hypotheekakte staat wie verantwoordelijk is voor de hypotheek.

In het samenlevingsovereenkomst kunnen afspraken over de koopwoning staan. Denk hierbij aan afspraken over verdeling van de vaste lasten. Of verdeling van de (over)waarde als de woning wordt verkocht.

Ben je geen eigenaar van de woning? Dan kun je bij het eindigen van de relatie mogelijk nog tijdelijk gebruik maken van de woning. Dit heet een tijdelijk of voortgezet gebruiksrecht.

BEZITTINGEN & SCHULDEN €

Spullen die je samen koopt, zijn van beide partijen. Je blijft eigenaar van de spullen die je zelf hebt gekocht. Tenzij je hier andere afspraken over hebt gemaakt in het samenlevingscontract of in een notariële akte. Je moet kunnen bewijzen wat jouw spullen zijn.

Houd daarom een administratie bij. Dit staat soms ook als verplichting in het samenlevingscontract.

KINDEREN

Als je samenwoont en een kind krijgt, is alleen de moeder juridisch ouder. De moeder heeft ook alleen het gezag. Als de vader dezelfde rechten en verantwoordelijkheden wil, moet hij het kind eerst bij de gemeente erkennen. Daarna moet je het gezamenlijk ouderlijk gezag aanvragen bij de rechtbank. Na erkenning is de man juridisch vader, gezag heeft te maken met de zeggenschap over het kind.

Gaan jullie uit elkaar en hebben jullie samen het gezag over de kinderen? Dan moeten jullie samen een ouderschapsplan opstellen. Je moet ook afspraken maken over de kinderalimentatie. Advies is om dit altijd vast te laten leggen bij een advocaat en te laten bekrachtigen door de rechtbank of door een notaris op te laten nemen in een notariële akte. Dit in verband met bijvoorbeeld de mogelijkheid om de onderhoudsbijdrage (kinderalimentatie) te laten innen door bijvoorbeeld het LBIO. Er is geen grond voor partneralimentatie, tenzij dit is opgenomen in het samenlevingscontract. Deze afspraak is alleen rechtsgeldig als het samenlevingscontract is opgesteld door een notaris.

ERVEN

Je bent geen erfgenaam van elkaar, tenzij je dit in een testament hebt geregeld.

SCHEIDEN

Bij beëindiging van de relatie hoef je niet naar de rechter. In uw samenlevingscontract staat hoe het contract stopt. Soms staat ook in het contract wat je onder elkaar moet verdelen. Het beëindigen van het samenleven kan niet via de rechter worden geregeld. De afspraken omtrent de kinderen wel. Denk hierbij aan een omgangsregeling of de hoogte van de kinderalimentatie.

GRATIS SCHEIDING
AANVRAGEN DOET U HIER

